

MONTALTO UFFUGO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 53/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Ciardo Simona. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Colombo-Albanese, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, estensione ha 01.68.35, con entrastanti fabbricati rurali. Corpi di fabbrica adibiti a deposito attrezzi e mezzi, stalla ricovero animali, fienili etc. Sup. commerciale intero lotto mq 16.835. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 38.428,25. Offerta minima: Euro 28.821,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo con entrastante fabbricato rurale (corpo di fabbrica adibito a pollaio e porcilaia), estensione Ha 00.17.50, sup. commerciale tot mq 1.750. il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 41.099,57. Offerta minima: Euro 30.824,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478849808, piattaforma-

ma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIETRAFITTA**TERRENI CON FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 72/2006 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Pietrafitta (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di natura montana, con entro stanti n. 2 fabbricati dirupi facente parte del fondo rustico, di superficie totale ha 50.85.56. (mq. 508.556). Prezzo base: Euro 232.200,00. Offerta minima: Euro 174.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432877, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Tribunale di CROTONE****Abitazione | Accessorio****CROTONE****BUNGALOW**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 94/2015**

Lotto 3/D: Crotone (KR) Via Eracle snc, 3) LOTTO 3/D (ex lotto 3) Piena proprietà di bungalow in legno al piano T di circa mq 41 commerciali. Prezzo Base Euro 29.443,00; offerta minima Euro 22.082,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Asteriti Manuela tel. 096227816. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/05/2023 ore 17:30.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**MINIAPPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 60/2021**

Lotto 4: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 75 mq (4,5 vani). Prezzo Base Euro 38.625,00; offerta minima Euro 28.968,75. Lotto 6: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 67 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 34.125,00; offerta minima Euro 25.593,75. Lotto 11: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 68 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 34.875,00; offerta minima Euro 26.156,25. Lotto 13: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 78 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 39.750,00; offerta minima Euro 29.812,50. Lotto 18: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 76 mq (4,5 vani). Prezzo Base Euro 39.375,00; offerta minima Euro 29.531,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/06/2023 ore 16:00.

www.asteannunci.it**MESORACA****ABITAZIONI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 43/2022**

Lotto UNICO: Mesoraca (KR) Via Calabria 13, Piena proprietà A) Immobile a destinazione d'uso abitazioni di tipo economico posto al piano primo di un fabbricato della superficie commerciale di circa 70 mq (oltre 12 mq circa di balconi). Piena proprietà B) Immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito posto al piano terra di un fabbricato della consistenza 64 mq, Superficie Catastale 74 mq. Prezzo Base Euro 25.500,00; offerta minima Euro 19.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/06/2023 ore 15:00.

SANTA SEVERINA**APPARTAMENTI-LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 94/2021**

Lotto 1: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 24.890,62; offerta minima Euro 18.667,96. Lotto 2: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 42.187,50; offerta minima Euro 31.640,62. Lotto 3: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo con annessa pertinenza (non censita nel N.C.E.U.) utilizzata a mansarda, di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 40.078,12; offerta minima Euro

30.058,59. Lotto 4: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di locale posto al piano seminterrato di un fabbricato a tre piani fuori terra. Prezzo Base Euro 8.015,62; offerta minima Euro 6.011,71. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Giuda Lidia tel. 3205393815. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/06/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****HOTEL - RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 60/2019**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Anastasi, Immobile adibito a Ristorante-Hotel su 3 piani fuori terra, della superficie commerciale di 1.608,93 mq. del fabbricato fanno parte: A) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 105,01; B) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 67,91. Il terzo piano fuori terra è stato realizzato senza autorizzazioni di legge e non è regolarizzabile. Prezzo Base Euro 231.475,32; offerta minima Euro 173.606,49. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 33/2013**

ERRATA CORRIGE: Si segnala che nella Rivista delle Aste Giudiziarie n. 591 del 03/03/2023 erano stati erroneamente indicati il prezzo base e l'offerta minima. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. LOTTO 3: Isola di Capo Rizzuto (Crotone) tra via Risorgimento e via S. Domenica - Piena proprietà di appartamento al 1P, composto da 3,5 vani e della superficie reale mq. 260 ca. Occupato. Prezzo base

Euro 19.681,87. Offerta minima Euro 14.761,40. Rilanci minimi Euro 300,00. LOTTO 6: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) frazione Ovile - Spinoso - Piena proprietà di terreno agricolo, qualità seminativo, della superficie complessiva di ca. mq 15.730. Prezzo base Euro 2.821,50. Offerta minima Euro 2.116,12. Rilanci minimi Euro 100,00. LOTTO 7: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) frazione S. Costantino - Piena pro-

rietà terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq 48.260. Qualità orto irriguo e seminativo. Prezzo base Euro 23.452,90. Offerta minima Euro 17.589,67. Rilanci minimi Euro 350,00. LOTTO 8: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) frazione Anastasi - Piena proprietà terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq 6.660. Qualità orto irriguo e seminativo. Prezzo base Euro 3.404,81. Offerta minima

Euro 2.553,61. Rilanci minimi Euro 100,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 21/04/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 28/04/2023 alle ore 12:00). Curatore: Dott.ssa Chiara Zizza Tel. 0962/1920329. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Adda 93, Appartamento al piano quinto in un fabbricato di maggiore consistenza realizzato verso i primi anni '60, attualmente costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno e due ripostigli, in uno dei quali è stato collocato un servizio igienico. Piccola cantinetta al piano seminterrato, cons. 6 mq. Occupato dalla parte escussa e famiglia Prezzo base Euro 133.200,00. Offerta minima Euro 99.900,00. Rilancio minimo Euro 5.328,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737

LAMEZIA TERME

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Nicola Nicotera 17, Villa unifamiliare su tre livelli, estesa mq 491 di superficie utile netta escluse aree scoperte e superficie accessorie, composto da: piano seminterrato uso ufficio dotato di bagno e locale serbatoio; piano terra con ingresso, cucina, porticato, ampia zona giorno con doppio salotto, un bagno; piano primo con cinque camere da letto, tre bagni, lavanderia e balconi; sottotetto non abitabile adibito a locali tecnici. Temporaneamente occupato dagli esecutati Prezzo base Euro 437.000,00. Offerta minima Euro 327.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 17:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Molinaro Maria tel. 096821087

CORTALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cortale (CZ) Vico I Passione 8, Abitazione indipendente, di mq 190, costituita da n. 2 piani fuori terra, oltre piccolo sottotetto. Piano terra costituito da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e soggiorno-pranzo. Piano primo costituito da corridoio, 3 camere, 1 stanza, bagno, balcone e veranda. Piano secondo costituito da unico locale sottotetto. Giuridicamente libero ma di fatto occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 0968448674

FILADELFIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) via Amman 7, Appartamento di mq 95, vani 5,5, al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t. con vano cantina di mq 30 al piano seminterrato. Libero (l'immobile è occupato temporaneamente dal debitore) Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

NOCERA TERNESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2013

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Nocera Terinese (CZ) Contrada Marina de Luca, Appartamento facente parte dello stabile di tre piani f.t. nel Complesso Residenziale "Riviera del Sole", al piano primo (secondo f.t.) di sup. lorda mq 73,96, vani 5. Di fatto è stato diviso in due unità abitative contigue. L'immobile è giuridicamente libero, essendo stato stipulato contratto di locazione transitorio con il custode non opponibile alla procedura e conseguentemente neanche all'aggiudicatario Prezzo base Euro 27.843,75. Offerta minima Euro 20.883,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo tel. 096825639. Delegato Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Appartamento al secondo piano di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due camere da letto, un bagno, una cucina, un ingresso, un corridoio ed un ripostiglio. La facciata dell'intero fabbricato risulta in condizioni di degrado; l'interno dell'immobile risulta in buone condizioni conservative. L'immobile è occupato in forza di con-